



Standart ipoteka

(rasmiy daromadga ega bo'lgan shaxslar)

Bankning o'z mablag'lari hisobidan aholiga uy-joy sotib olish uchun ipoteka kreditlarini ajratish shartlari



Ko'rsatkich nomi

Shartlari

Mijoz	O'zbekiston fuqarosi					
Kredit maqsadi	"O'zmilliybank" AJ o'z mablag'lari hisobidan birlamchi va ikkilamchi bozordan uy joy sotib olish					
To'lov usuli	Annuitet va diffirensial					
Kredit oluvchi yoshi	18 yoshga to'lgan va 65 yoshdan oshmagan					
Oylik daromadlari	Qarz yuki ko'rsatkichi 50%					
Birgalikda qarz oluvchilar soni	Cheklanmagan					
Ta'minot	Kredit hisobiga sotib olingan uy joy					
Talab etiladigan hujjatlar	Qarz oluvchi va birgalikda qarz oluvchilarning shaxsni tasdiqlovchi hujjati hamda sotib olinayotgan uy joyning hujjatlari va zarur holatda boshqa hujjatlar.					
Ipoteka mahsuloti	Kredit muddati	Boshlang'ich badal	Imtiyozli davr	Foiz (yillik)	Kredit manbai	Kredit miqdori
Standart	20 yil	20%	12 oy	21%	Bank o'z mablag'lari hisobidan	Uy joy qiymatining boshlang'ich badal o'rtasidagi farq
Alohida shartlar	Ushbu shartlar 31.12.2026 yilgacha amal qiladi.					

Boshqaruv Raisi
birinchi o'rinbosari

S.A.Usmanbekov



Standart ipoteka

(rasmiy daromadga ega bo'lgan shaxslar)

Bankning o'z mablag'lari hisobidan aholiga uy-joy qurish, ta'mirlash va rekonstruksiya qilish uchun ipoteka kreditlarini ajratish shartlari



Ko'rsatkich nomi

Shartlari

Mijoz	O'zbekiston fuqarosi					
Kredit maqsadi	"O'zmilliybank" AJ o'z mablag'lari hisobidan birlamchi va ikkilamchi bozordan uy joy sotib olish					
To'lov usuli	Annuitet va diffirensial					
Kredit oluvchi yoshi	18 yoshga to'lgan va 65 yoshdan oshmagan					
Oylik daromadlari	Qarz yuki ko'rsatkichi 50%					
Birgalikda qarz oluvchilar soni	Cheklanmagan					
Ta'minot	Kredit hisobiga ta'mirlanadigan uy joy. (Qayta qurish va rekonstruksiya loyihalarida vaqtinchalik ravishda o'ziga yoki yaqin qarindoshiga tegishli ko'chmas mulk)					
Talab etiladigan xujjatlar	Qarz oluvchi va birgalikda qarz oluvchilarning shaxsni tasdiqlovchi hujjati, kredit hisobiga qurilish, rekonstruksiya qilish va ta'mirlash mo'ljallangan uy joy, smeta hujjatlari, va zarur holatda boshqa hujjatlar.					
Ipoteka mahsuloti	Kredit muddati	Boshlang'ich badal	Imtiyozli davr	Foiz (yillik)	Kredit manbai	Kredit miqdori
Standart	20 yil	Talab etilmaydi	12 oy	21%	Bank o'z mablag'lari hisobidan	Toshkent sh. uchun – 1mlrd.so'm, Boshqa hududlarda – 700 mln.so'm
Alohida shartlar	Ushbu shartlar 31.12.2026 yilgacha amal qiladi.					

Boshqaruv Raisi
birinchi o'rinbosari

S.A.Usmanbekov



Standart ipoteka

(rasmiy daromadga ega bo'lmagan shaxslar)

Bankning o'z mablag'lari hisobidan aholiga
ipoteka kreditlarini ajratish shartlari



Ko'rsatkich nomi

Shartlari

Mijoz	O'zbekiston fuqarosi					
Kredit maqsadi	"O'zmilliybank" AJ o'z mablag'lari hisobidan birlamchi va ikkilamchi bozordan uy joy sotib olish					
To'lov usuli	Annuitet va diffirensial					
Kredit oluvchi yoshi	18 yoshga to'lgan va 65 yoshdan oshmagan					
Oylik daromadlari	Qarz yuki ko'rsatkichi inobatga olinmaydi					
Birgalikda qarz oluvchilar soni	Cheklanmagan					
Ta'minot	Kredit hisobiga sotib olingan uy joy					
Talab etiladigan hujjatlar	Qarz oluvchi va birgalikda qarz oluvchilarning shaxsni tasdiqlovchi hujjati hamda sotib olinayotgan uy joyning hujjatlari va zarur holatda boshqa hujjatlar.					
Ipoteka mahsuloti	Kredit muddati	Boshlang'ich badal	Imtiyozli davr	Foiz (yillik)	Kredit manbai	Kredit miqdori
Standart	20 yil	25%	12 oy	22%	Bank o'z mablag'lari hisobidan	Uy joy qiymatining boshlang'ich badal o'rtasidagi farq
Alohida shartlar	Ushbu shartlar 31.12.2026 yilgacha amal qiladi.					

Boshqaruv Raisi
birinchi o'rinbosari

S.A.Usmanbekov



Standart ipoteka

(rasmiy daromadga ega bo'lmagan shaxslar)

Bankning o'z mablag'lari hisobidan aholiga uy-joy qurish, ta'mirlash va rekonstruksiya qilish uchun ipoteka kreditlarini ajratish shartlari



Ko'rsatkich nomi

Shartlari

Mijoz	O'zbekiston fuqarosi					
Kredit maqsadi	"O'zmilliybank" AJ o'z mablag'lari hisobidan birlamchi va ikkilamchi bozordan uy joy sotib olish					
To'lov usuli	Annuitet va diffirensial					
Kredit oluvchi yoshi	18 yoshga to'lgan va 65 yoshdan oshmagan					
Oylik daromadlari	Qarz yuki ko'rsatkichi 50%					
Birgalikda qarz oluvchilar soni	Cheklanmagan					
Ta'minot	Kredit hisobiga ta'mirlanadigan uy joy. (Qayta qurish va rekonstruksiya loyihalarida vaqtinchalik ravishda o'ziga yoki yaqin qarindoshiga tegishli ko'chmas mulk)					
Talab etiladigan xujjatlar	Qarz oluvchi va birgalikda qarz oluvchilarning shaxsni tasdiqlovchi hujjati, kredit hisobiga qurilish, rekonstruksiya qilish va ta'mirlash mo'ljallangan uy joy, smeta hujjatlari, va zarur holatda boshqa hujjatlar.					
Ipoteka mahsuloti	Kredit muddati	Boshlang'ich badal	Imtiyozli davr	Foiz (yillik)	Kredit manbai	Kredit miqdori
Standart	20 yil	Talab etilmaydi	12 oy	22%	Bank o'z mablag'lari hisobidan	Toshkent sh. uchun – 1mlrd.so'm, Boshqa hududlarda – 700 mln.so'm
Alohida shartlar	Ushbu shartlar 31.12.2026 yilgacha amal qiladi.					